



**HELLENIC SPIRIT**  
CONCIERGE SERVICES

**"ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΠΝΕΥΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ"**  
διακριτικός τίτλος **"ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΠΝΕΥΜΑ Α.Ε"**

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 141079101000

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου  
2022 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελίδα
Β. Ισολογισμός και Κατάσταση αποτελεσμάτων της 31/12/2022	3
Γ. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31/12/2022	4-5

Οι συνημμένες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 09<sup>η</sup> ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2023.

Μαρούσι, 09η ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΜΟΣΤΡΑΤΟΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Ε. ΚΑΛΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΜΟΣΤΡΑΤΟΣ

<b>ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΠΝΕΥΜΑ Α.Ε</b>			
<b>ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022</b>			
<b>Υπόδειγμα Β.5 σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. του Ν.4308/2014</b>			
<b>6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)</b>			
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 141079101000			
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)			

Περιουσιακά στοιχεία	<u>2022</u>		<u>2021</u>	
Πάγια		303.962,71		283.437,71
Μείον: Αποσβεσμένα	104.128,39		85.326,30	
Απομειωμένα	0,00	199.834,32	0,00	198.111,41
Απαιτήσεις		13.142,76		8.367,75
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού		1.654,61		1.373,86
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>214.631,69</b>		<b>207.853,02</b>
<b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>				
Κεφάλαια και αποθεματικά		-305.622,54		-268.825,23
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		150.000,00		150.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		370.254,24		326.678,25
<b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b>		<b>214.631,70</b>		<b>207.853,02</b>

<b>Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>			
<b>Υπόδειγμα Β.6 σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. του Ν.4308/2014</b>			

	<u>2022</u>		<u>2021</u>	
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00		0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		2.010,00		1.866,30
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		18.802,08		20.094,82
Λοιπά έξοδα και ζημιές		15.033,15		16.064,47
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00		9.600,64
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		952,08		760,41
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>-36.797,31</b>		<b>-29.185,36</b>
Φόροι		0,00		0,00
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>-36.797,31</b>		<b>-29.185,36</b>

Μαρούσι, 27/01/2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΜΟΣΤΡΑΤΟΣ	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Ε. ΚΑΛΛΙΑ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΜΟΣΤΡΑΤΟΣ

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων  
της Εταιρίας με την επωνυμία  
"ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΠΝΕΥΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ"

**1. Πληροφορίες σχετικά με την εταιρεία.** (Άρθρο 29 παρ.3)

α) Επωνυμία: "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΠΝΕΥΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ"

(Διακριτικός τίτλος "ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΠΝΕΥΜΑ Α.Ε").

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.)

γ) Περίοδος αναφοράς: 01.1.2022 - 31.12.2022

δ) Διεύθυνση της έδρας: Α. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 27, ΜΑΡΟΥΣΙ, ΑΤΤΙΚΗΣ ΤΚ 151 24.

ε) Δημόσιο μητρώο: ΓΕ.ΜΗ 141079101000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Λόγω ότι τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας στην κλειόμενη χρήση 2022, έχουν καταστεί αρνητικά και ανέρχονται στο ποσό σε € -305.622,54, και συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν. 4548/2018, η εταιρεία θα λάβει τα προσήκοντα μέτρα, με την αρωγή της Μητρικής Εταιρείας, ώστε να αρθούν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου αυτού, και να εξασφαλισθεί η απρόσκοπτη συνέχεια της λειτουργίας της.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

**2. Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16.** (Άρθρο 29 παρ. 6)

Δεν έγινε παρέκκλιση από την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νόμου.

**3. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.** (Άρθρο 29 παρ. 16)

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις: Δεν υπάρχουν

β) Εγγυήσεις: Δεν υπάρχουν

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις: Οι φόροι και οι λοιπές επιβαρύνσεις που θα προκύψουν από τον έλεγχο της χρήσης 2022, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, θα βαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσεως εντός της οποίας θα βεβαιωθούν.

**4. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.**

(Άρθρο 29 παρ.25)

Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

**5. Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν.** (Άρθρο 29 παρ.34)

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των **πολύ μικρών οντοτήτων** και έχει καταρτίσει:

- Ισολογισμό πολύ μικρών οντοτήτων (Υπόδειγμα Β5)
- Κατάσταση αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες (Υπόδειγμα Β6)

**6. Απόκτηση ιδίων μετοχών (Άρθρο 43<sup>α</sup>, παρ.3 περίπτωση γ)**

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές

Αθήνα, 9/02/2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΜΟΣΤΡΑΤΟΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Ε. ΚΑΛΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΜΟΣΤΡΑΤΟΣ